

*Átány Községi Önkormányzat Képviselő- Testületének
2026. március 18-i soron kívüli, nyilvános ülésének jegyzőkönyve*

Határozat száma	Tárgya
38/2026. (III.18.)	Árajánlat kérés keretszerződés kötésére a TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021 azonosít számú” Helyi humán fejlesztések Átányban” című projektben marketing kommunikációs szolgáltatás, valamint rendezvényszervezési feladatok ellátásra
39/2026. (III.18.)	Ingatlan vételi ajánlat elfogadása az Átány 886 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:

Átány Községi Önkormányzat Képviselő- Testületének, 2026. március 18-én 14⁰⁰ órakor megtartott soron kívüli nyilvános ülésén

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint:

Jámbor Dénes	polgármester
Baráth Szilvia	alpolgármester
Barna János	képviselő
Laczházi Tibor	képviselő
Jámbor Csaba	képviselő
Végh János	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

- Joó Bence jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Nagy Endréné közszolgálati tisztviselő

Jámbor Dénes polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő megválasztott képviselőből, 6 fő jelen van. Ötvös Károly képviselők jelezték távolmaradását.

Javaslatot tett, a jegyzőkönyv vezetőre: Nagy Endréné személyében, a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Baráth Szilvia alpolgármester és Jámbor Csaba képviselő személyében.

Javasolta a napirendi pontokat a meghívóban kiadottak szerint tárgyalni az alábbiak szerint:

Napirendek:

1. **Árajánlat kérés keretszerződésre az TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021 azonosít számú” Helyi humán fejlesztések Átányban” című projektben**
előterjeszti: Jámbor Dénes polgármester
2. **Ingatlan vételi ajánlat**
előterjeszti: Jámbor Dénes polgármester

Kérte, aki a jegyzőkönyvvezetőre, jegyzőkönyv hitelesítőkre, és a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a jegyzőkönyvvezetőre, jegyzőkönyv hitelesítőkre, és a napirendi pontra tett javaslatot a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül, 6 igen szavazattal elfogadta.

1./Napirendi pont

**Árajánlat kérés keretszerződésre az TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021 azonosít
számú” Helyi humán fejlesztések Átányban” című projektben**

Jámbor Dénes polgármester:

A keretszerződés kötése azért lenne jó, hogy akkor nem kellene minden alkalommal a rendezvények lebonyolításához ajánlatokat kérni. Azzal a javaslattal él a testület felé, hogy a TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021 azonosít számú” Helyi humán fejlesztések Átányban” című projekt keretén belül marketing kommunikációs szolgáltatás, valamint rendezvényszervezési feladatok ellátásra kérjenek be három cégtől ajánlatot és aki a legkedvezőbb ajánlatot adja, azzal a céggel kössék meg a szerződést.

Van e ezzel kapcsolatban kérdés.

Javasolta, hogy az alábbi 3 cégtől kérjenek be árajánlatot.

- Magyar Ádám e.v. 3300 Eger, Cifrakapu u. 134.
- Jump Catering Kft. 3300 Eger, Petőfi S. u. 19.
- Varga Krisztián e.v. 3300 Eger, Szüret utca 1.

Kérte, hogy aki a javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze

A Képviselő-testület a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül, 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt).

38/2026.(III. 18.) Képviselő-testületi határozat:

Átány Községi Önkormányzat Képviselő- testülete akként határozott, hogy a TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021 azonosít számú” Helyi humán fejlesztések Átányban” című projektben marketing kommunikációs szolgáltatás, valamint rendezvényszervezési feladatok ellátásra árajánlatot kér az alábbi cégektől:

- **Magyar Ádám e.v. 3300 Eger, Cifrakapu u. 134.**
- **Jump Catering Kft. 3300 Eger, Petőfi S. u. 19.**
- **Varga Krisztián e.v. 3300 Eger, Szüret utca 1.**

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: értelem szerint

2./Napirendi pont

Ingatlan vételi ajánlat

Jámbor Dénes polgármester:

Ingatlan vételi ajánlat érkezett Barna Jánosné 3371 Átány, Bem J. út 5. szám alatti lakostól azzal a szándékkal, hogy bővíteni szeretnék az üzletüket. A bővítésnek területi akadálya van.

Jegyző úr állásfoglalás kért a főépítéstől erre a bővítésre vonatkozóan. A főépítész állásfoglalása szerint a HÉSZ előírásai alapján lehetséges a bővítés. Szükséges azonban testületi döntés. Kérte, hogy a döntéshozatal során állásfoglalását a testület vegye figyelembe.

Az Barna Jánosné tulajdona a 885 hrsz., az önkormányzat tulajdona a 886 hrsz. A vételi ajánlat az önkormányzat felé 500.000.- Ft. Vállalja továbbá a terület kimérés és egyéb felmerülő költségek teljes körű megfizetését.

Amennyiben úgy dönt a testület, hogy értékesíti a telket, a zöld terület megtartása érdekében az út menti nagy hársfa maradjon meg. A parkoló bővítést nem fogja akadályozni.

Elfogadásra javasolja a testületnek az ingatlan értékesítését.

Kérdezte van e kérdés az ajánlattal kapcsolatban.

Végh János képviselő:

A felmerülő költségekkel lett volna kérdése, de elhangzott, hogy benne van az ajánlatban. A földhivatal engedélyezi e majd a megosztást.

Jámbor Dénes polgármester:

Egyeztettek a földhivatal osztályvezetőjével, és a geodétával is, előzetesen azt mondták, hogy nincs akadálya.

Joó Bence jegyző:

Utána néz, hogy értékbecslő kötelező e. Versenyeztetni ilyen értéknél nem kötelező.

Jámbor Dénes polgármester:

Kérte, hogy aki a vételi ajánlatot kézfeltartással jelezze

A Képviselő-testület a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül, 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt).

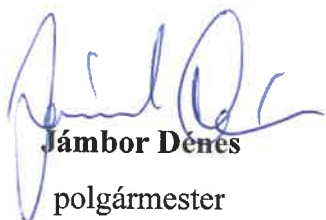
39/2026.(III. 18.) Képviselő-testületi határozat:

Átány Község Önkormányzati Képviselő-testülete akként határozott, hogy **Barna Jánosné 3371 Átány, Bem J. út 5.** szám alatti lakos részéről az **Átány 886 hrsz-ú** ingatlanra tett 500.000.- Ft, azaz Ötszázezer forint vételi ajánlatát, és a felmerülő költségekre vonatkozó vállalását elfogadta.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 14 óra 20 perckor bezárta.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: értelem szerint

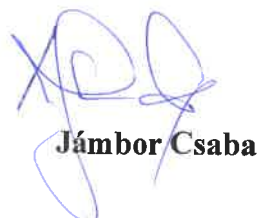

Jámbor Dénes
polgármester




Joó Bence
jegyző


Baráth Szilvia

jegyzőkönyv hitelesítők


Jámbor Csaba