

Határozat száma	Tárgya
123/2025.(X.29.)	Átányi Gondozási Központ Alapító Okirat módosításának elfogadása
124/2025.(X.29.)	A gyermekjóléti-és családsegítő szolgálat működéséhez irodahelyiség biztosítása
125/2025.(IX.24.)	Átányi Gondozási Központ Szakmai programjának elfogadása
126/2025.(IX.24.)	Döntés a szociális tűzifa elosztásáról
127/2025.(IX.24.)	TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021 azonosít számú” Helyi humán fejlesztések Átányban” című projektben Idősek napi rendezvényre rendezvényszervezési feladatok ellátásra az Egri Zenészek Egyesület megbízása
128/2025.(IX.24.)	TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021 azonosít számú” Helyi humán fejlesztések Átányban” című projektben az eszközbeszerzésre fordítható értékhatár csökkentését elfogadása
129/2025.(IX.24.)	Berotel Networks Kft. díjcsomag ajánlatának elutasítása
130/2025.(IX.24.)	MFP-ÖTIFB/2025 „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” projekthez kivitelezői feladatok ellátására Bozsik Károly E.V. megbízása
131/2025.(IX.24.)	REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

132/2025.(IX.24.)	Szociális bérlakások bérleti szerződés hosszabbítása és bérleti díj emelésének elfogadása
133/2025.(IX.24.)	Serbán Dezső kamatmentes kölcsön iránti kérelmének elutasítása
134/2025.(IX.24.)	3371 Átány, Bem J. út 49. Hrsz.: 1074 ingatlan elővásárlási jog lemondásának elfogadása
135/2025.(IX.24.)	Pikács Zoltán és neje lakcímlétesítéshez hozzájárulás

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:

Átány Községi Önkormányzat Képviselő- Testületének, 2025. október 29-én megtartott soros nyilvános ülésén.

Helye:

Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak:

mellékelt jelenléti ív szerint:

Jámbor Dénes	polgármester
Baráth Szilvia	alpolgármester
Barna János	képviselő
Laczházi Tibor	képviselő
Ötvös Károly	képviselő
Végh János	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

- | | |
|-------------------|---------------------|
| • Joó Bence | jegyző |
| • Dr. Szabó János | házi orvos |
| • Orbán Károlyné | védőnő |
| • Kohut T. Yoram | Málta op. vez. |
| • Buda Adrián | pályázati munkatárs |

Jegyzőkönyvvezető:

- | | |
|----------------|---------------------------|
| • Nagy Endréne | közfoglálati tiszttviselő |
|----------------|---------------------------|

Jámbor Dénes polgármester:

Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. Külön tisztelettel köszöntötte a jegyző urat a meghívott vendégeket és munkatársait.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő megválasztott képviselő közül, 6 fő jelen van.

Jámbor Csaba képviselő jelezte távolmaradását.

Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Baráth Szilvia alpolgármester asszony és Végh János képviselők személyében, jegyzőkönyvvezetőre: Nagy Endréné személyében.

Javasolta a napirendeket a meghívóban kiadottak szerint tárgyalják.

Napirend:

A napirend tárgyalása előtt:

1. A polgármester tájékoztatója a két ülés közötti időszakban végzett munkáról.
2. Napirend előtti kérdések, interpellációk.

Napirendek:

- 1. A település egészségügyi helyzetének vizsgálata. Tájékoztató a háziorvos, a fogorvos és a védőnő tevékenységéről**

Előterjeszti: polgármester

- 2. Döntés a családsegítő szolgálat működéséről**

előterjeszti: polgármester

- Alapító Okirat módosítás
- helyiség biztosítása

- 3. Döntés a szociális tüzelőanyag elosztásáról**

Előterjeszti: polgármester

- 4. Az útfelújítás és építés, valamint a közvilágítás helyzete**

Előterjesztő: polgármester

5. Tájékoztató a közfoglalkoztatás helyzetéről

Előterjeszti: polgármester

6. Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések megtárgyalása

Kérte, aki a jegyzőkönyv hitelesítőkre, jegyzőkönyvvezetőre és a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-Testület, a napirendi pontokra a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatot, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül, 6 igen szavazattal elfogadta.

Napirend előtt:

Jámbor Dénes polgármester:

Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a tájékoztató kiadásra került.

A két ülés között eseményekről tájékoztatta a testületet:

Polgármester kollégákkal Egyeken jártak, ahol az Egyeki Önkormányzat ebrendészeti telepét nézték meg. Felmerült a kistérségben együtt működő polgármesterek között, hogy önkormányzati társulásban mi lenne a lehetősége ebrendészeti telep létrehozásának.

Molnár Melinda tanárnő meghívására Gödöllőn Laczházi Tibor képviselő társával részt vett a Faluszeminárium kutatások kötetbemutatóján.

Felcsúton a FETE kupán kettő gyermek csapattal vett részt.

Az Eötvös József Oktatási Központban vett részt az Eötvös nap rendezvényen október 22-én.

Ugyan ezen a napon a Református Általános Iskolával közös megemlékezés volt, valamint a Hanyi-menti Általános Iskola megemlékezésén is részt vett

1./ Napirendi pont:

A település egészségügyi helyzetének vizsgálata. Tájékoztató a háziorvos, a fogorvos és a védőnő tevékenységéről

(tájékoztatók csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Jámbor Dénes polgármester:

Köszöntötte a napirendi pont meghívott vendégeit és átadta a szót Dr. Szabó János háziorvosnak.

Dr. Szabó János háziorvos:

Egy éve a Máltai Szeretetszolgálat működteti a praxist, ami pozitív változásokat hozott. Megköszönte a testületnek, hogy bizalmat szavaztak a változásnak. Ennek hatására Tiszanána és Kisköre Önkormányzata is tárgyal a praxisaik átadásáról a Máltai Szeretetszolgálatnak. A járásban így már négy praxis lesz a Máltai Szeretetszolgálat működtetésében. Szeptember óta fejlődés, hogy rendelési időn kívül a hevesi központi rendelőben folyamatos betegellátást biztosít két orvos. Telemedicinális úton történő ellátás lehetősége is fenn áll. Szükség esetén gépjármű áll rendelkezésre a betegek szállítására. A gyógyszerek felírásához szükséges személyes megjelenést a betegellátás biztonsága érdekében vezették be. A krónikus betegek rendszeres kontrollvizsgálatának szükségességét hangsúlyozta. Ennek érdekében kérte a Képviselő-testület segítségét a lakosság tájékoztatásában, hogy a betegek megértsék a félévenkénti kontrollvizsgálatok szükségességét.

Jámbor Dénes polgármester:

Megköszönte a tájékoztatást. A védőnői tájékoztatása is kiadásra került. Kérdezte a védőnőt van e kiegészíteni valója.

Orbán Károlyné védőnő:

Elmondta, hogy a beszámolójában leírta a védőnői szolgálatot érintő változásokat, amely 2023 júliusától a hevesi kórházhoz került. Kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Szabó János háziorvos:

Jelezte, hogy munkaszervezési szempontból nem szerencsés, hogy a védőnő már nem önkormányzati alkalmazott, hanem a kórházhoz tartozik, ez nehezíti az együttműködést.

Ötvös Károly képviselő:

Elmondta, hogy a lakosság maximálisan elégedett a Máltai Szeretetszolgálat által nyújtott egészségügyi szolgáltatással. Problémát jelent azonban a rendelő és váróterem szűkössége.

Jámbor Dénes polgármester:

Egy korábbi pályázat tartaléklistára került, de nem nyert. Most van egy nyertes pályázat, amelynek keretében új kondenzációs kazán és központi vízszűrő kerül beépítésre. A fogorvosi székhez szükséges tisztított víz miatt egy központi szűrő kerül beépítésre.

Az egészségház bővítése, felújítása érdekében készült tervek vannak, amelyeket újra be tudnak nyújtani, ha megfelelő pályázat lesz.

A polgármester az egészségház minden dolgozójának megköszönte a munkáját, külön kiemelve a kompromisszumkészséget és a segítőkészséget a felmerülő problémák megoldásában.

Kérdezte van e még kérdés, hozzászólás a napirendhez.

A Képviselő-testület tudomásul vette az egészségügyi alapellátás helyzetéről szóló tájékoztatót.

A polgármester 14 óra 20 perckor szünetet rendelt el.

A Képviselő-testület halottak napja alkalmából az elhunyt elődök emlékére temetőben koszorzásra indult.

Az ülés 15 óra 30 perckor folytatódott.

2./ Napirendi pont:

Döntés a családsegítő szolgálat működéséről

Jámbor Dénes polgármester:

Kérte jegyző urat tájékoztassa a testületet.

Joó Bence jegyző:

2026. január 1-től a családsegítő szolgálatot az önkormányzatnak kell működtetnie. Célszerű lenne a gondozási központ tevékenységi körébe venni, de helyileg az önkormányzat épületében látná el a feladatát, ahogyan jelenleg is. Szükséges az alapító okirat módosítása, bővíteni kell a 104042-es kormányzati funkcióval. A jogszabály szerint közös önkormányzati hivatal esetén a gesztor önkormányzatnak kell ellátnia a családsegítő szolgálatot. A központi normatíva

hétmillió-száznegyvenezer forint lesz, ebből kell megoldani a feladatot. Egy fő családsegítő szakmailag maximum 25 családot gondozhat, de jelenleg kb. 50 család tartozik a szolgálatához. Szükséges lenne két főt alkalmazni, de jelenleg is egy fővel látja el a feladat.

Baráth Szilvia alpolgármester:

Kérdezte, hogy a gondozási központot érintő gyakorlati és adminisztratív feladatok hogyan lesznek megoldva. Az NRSZH felé történő jelentési kötelezettség teljesítésének mi lesz a módja.

A normatíva összegéről és a leterheltségről.

Baráth Szilvia alpolgármester:

Ez még nem látható tisztán. A családsegítő eléggé le van terhelve, mivel a 25 család helyett kb. 50 család van a gondozásában. Ha két fő látná el a feladatot, akkor egyszerűbb lenne, de nagyon nehéz találni erre a feladatra ember. Véleménye szerint, amit tud azt biztosan meg fogja csinálni. Ezt majd vele egyeztetni fogják.

Baráth Szilvia alpolgármester:

Az NRSZH- ban csak e-képviselő jelenthet. Ezt napi szinten kell teljesíteni. Ezzel kapcsolatban nagyon alaposan tisztázni kell, hogy kinek mi lesz a feladata.

Joó Bence jegyző:

Utána kell járni, hogy lehet e bővíteni az e-képviselői feladatkört.

Jámbor Dénes polgármester:

Hevesvezekénynek van e ezzel kapcsolatban valami teendője.

Joó Bence jegyző:

Egyelőre nincs róla szó, hogy kellene kötni valamiféle megállapodást agy szerződést.

Végh János képviselő:

Kérdezte, hogy ezt a feladatot kötelező átvennie az önkormányzatnak. Most még az évet végig dolgozza, de ha úgy dönt, hogy a jövőben nem akar itt dolgozni, akkor abban az esetben mit lehet tenni.

Jámbor Dénes polgármester:

Kötelező feladat. Ha felmond a kolléganő, akkor meg kell hirdetni az állást. Addig nem lesz családsegítő, amíg nem lesz jelentkező.

Végh János képviselő:

Ő most a GYES-en lévő kolléganőt helyettesíti. Amikor ő visszatér a GYES-ről, akkor őt Heves fogja majd rendezni, mert ő nem önkormányzati dolgozó.

Jámbor Dénes polgármester:

Aki GYES-en van azzal az önkormányzatnak nincs semmi dolga.

Baráth Szilvia alpolgármester:

Alap, vagy emelt normatívát adnak a családsegítőkre.

Jámbor Dénes polgármester:

Nincs meghatározva. Lakosságszám alapján adnak normatívát.

Baráth Szilvia alpolgármester:

Itt nem számít az, hogy többszörösen hátrányos helyzetű a település?

Jámbor Dénes polgármester:

Ebben az esetben ezt nem veszik figyelembe.

Kérdezte van e még valakinek kérdése.

Joó Bence jegyző:

Kérte, hogy aki az Átányi Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítását az előterjesztett tartalommal és formában elfogadja kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen, szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

123/2025.(X.29.) Képviselő- testületi határozat:

Átány Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Átányi Gondozási Központ Alapító Okiratát akként módosítja, hogy az Átányi Gondozási Központ telephelyeként feltünteteti az Alapító Okiratban Gyermekjóléti-és családsegítő szolgálat telephely néven a 3383 Hevesvezekény, Alkotmány út 2. szám alatti ingatlant, illetve felveszi a család és gyermekjóléti szolgáltatások 104042 kormányzati funkciót

Felelős: Joó Bence jegyző

Határidő: azonnal

Kérte, hogy aki egyet ért azzal, hogy a családsegítő részre az önkormányzat épületében helyiséget biztosítsanak kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen, szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

124/2025.(X.29.) Képviselő- testületi határozat:

Átány Községi Önkormányzat képviselő-testülete akként határozott, hogy a gyermekjóléti-és családsegítő szolgálat működéséhez 2026. január 1-től 3371 Átány, II. Rákóczi F. út 60. szám alatt irodahelyiséget biztosít.

Felelős: Jámbor Dénes

Határidő: értelem szerint

Kérte, hogy aki az Átányi Gondozási Központ Alapító Szakmai programját az előterjesztett tartalommal és formában elfogadja kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen, szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

125/2025.(X.29.) Képviselő- testületi határozat:

Átány Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Átányi Gondozási Központ Szakmai programját.

Felelős: Jámbor Dénes

Határidő: értelem szerint

3./ Napirendi pont:

Döntés a szociális tüzelőanyag elosztásáról

Jámbor Dénes polgármester:

A kijelölt határidő napjáig 236 érvényes kérelmet nyújtottak be. A kiosztható tűzifa 299 erdei köbméter. Ezek alapján egy igénylőnek 1,27 m³ tűzifa adható. A kiosztásra remélhető, hogy a kisteherautó rendelkezésre fog állni. A műszaki vizsga megvolt, de még a cseréje folyamatban van.

Kérte, hogy aki egyet ért azzal, hogy egy igénylőnek 1,27 m³ tűzifát osszanak kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen, szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

126/2025.(X.29.) Képviselő- testületi határozat:

Átány Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete akként határozott, hogy a szociális tűzifa pályázaton elnyert 299 erdei m³ kemény lombos tűzifából minden kérelmező egységesen 1,266 erdei m³ tűzifát kap (benyújtott kérelem 236 db).

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ Napirendi pont:

Az útfelújítás és építés, valamint a közvilágítás helyzete

Jámbor Dénes polgármester:

Tájékoztatva a testületet, hogy a Rákóczi út felújítására ma érkezett meg a minisztérium válasza. Jelenleg a közbeszerzés ellenőrzése folyik. Ideális esetben még az idén elkezdődhetnek a munkák. A befejezési határidő 2026 harmadik negyedéve.

Az önkormányzati utakkal kapcsolatban elmondta, hogy Magyar Falu Program keretében hamarosan megkezdődik a Templom út felújítása. A nem aszfaltos utaknál már minden lakott ingatlanhoz legalább lekövezett út vezet. A következő évi programban ezeket az utakat szeretnék karbantartani. Az aszfaltos utak kátyúzására is szükség lenne.

A TOP Pluszos útfelújítás problémája, hogy a geodéziai felmérés után kiderült, hogy az építés engedélyköteles. A Jókai út első szakaszánál probléma, hogy egy kerítés nem a térkép szerinti telekhatáron van, hanem kb. 1,2 méterrel kintebb. Felmerült több lehetőség. A kerítés áthelyezése, ennek viszont nagy költsége. A szakasz kihagyása esetén csökkenne a támogatás összege. Másik szakasz választására van még lehetőség.

A képviselő-testület megvitatta a lehetőségeket, de döntés nem született, a kérdést a következő ülésen újra napirendre tűzik.

A közvilágítás felújítása óta töredékére esett vissza a hibák száma. Szakaszhiba főleg viharos időben fordul elő, ezek javítása általában elhúzódik.

5./ Napirendi pont:

Tájékoztató a közfoglalkoztatás helyzetéről

Jámbor Dénes polgármester:

A hagyományos közfoglalkoztatási program 2025. október 31-én ér véget. A következő időszakot 10 hónapra kell tervezni.

Két startprogram is működik, a szociális és értékteremtő. Ezt a két programot is hamarabb meg kell tervezni. A tervezés folyamatban van. A bolt udvart a zúzalék tárolásra használja az önkormányzat. Annak a kerítését szeretnék rendbe tenni. Ezzel kapcsolatban érkezett egy lakossági kérés.

A kömlői közmunka programban is változás van. Kettő hónapot kell tervezni, mert januártól indíthatja saját maga a programot.

Általánosnehézségként elmondható, hogy egyre nehezebb megfelelő létszámmal feltölteni a programot. Akik alkalmasak, azok elhelyezkednek a szabad munkaerőpiacon.

Tájékoztatóként mondta el, hogy más önkormányzatok, Ludas és Erdőkertes polgármestere a minisztérium javaslatára keresték meg az átányi önkormányzatot tapasztalatcsere céljából.

6./ Napirendi pont:

Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések megtárgyalása.

Jámbor Dénes polgármester:

A Helyi humán fejlesztések Átányban elnevezésű pályázat keretein belül az idősök világnapja kerül megrendezésre a november 6-án. Konkrét feladatra kértek ajánlatokat, melyek közül a legkedvezőbb ajánlatot az Egri Zenészek Egyesülete adta. Javasolta az ajánlat elfogadását és az egyesület megbízását a feladat ellátásra.

Kérdezte van e más javaslat.

Kérte, hogy aki az elhangzott javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen. szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

127/2025 (X. 29.) Képviselő- Testületi határozat:

Átány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határozott, hogy a **TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021 azonosít számú” Helyi humán fejlesztések Átányban”** című projektben **Idősök napi rendezvényre rendezvényszervezési feladatok ellátásra az Egri Zenészek Egyesületét 3300 Eger, Kossuth L. út 12. bízza meg.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: értelem szerint

Jámbor Dénes polgármester:

Ezzel kapcsolatban kérte, hogy aki tud segíteni az vegyen részt a rendezvény lebonyolításában. Kérte alpolgármester asszonyt, hogy fogja ezt össze. A konyha készíti az ebédet, a sütemény meg van rendelve.

Baráth Szilvia alpolgármester:

Kérdezte, hogy az idősök beszállításában ki fog majd segíteni. Nincs még végleges létszám, arról, hogy hány főt kell beszállítani.

Jámbor Dénes polgármester:

Buda Adrián fog segíteni a beszállításban, de kell mellé valaki, akinek van helyismerete. Elmondta még, hogy Pajtók Gábor képviselő úr jelezte, hogy jönni fog a rendezvényre.

Van még az évben két nagy rendezvény, amiben dönteni kell majd. Az egyik az egészségnap, melyen szűrővizsgálatokat végeznek, tájékoztató előadások lesznek. Szóba került, hogy a szűrés részét doktor úr és munkatársai elvégzik, előadónak tervezik meghívni Györfi Pált az Országos Mentőszolgálat szóvivőjét.

A másik rendezvény Szent Miklós ünnepe, erre még nincsenek előkészületek. A beszerzését viszont hamarosan el kell indítani, ezért várják a javaslatokat.

Kérte a pályázati munkatársat a jelenleg folyamatban lévő eseményekről tájékoztassa a testületet.

Buda Adrián pályázati munkatárs:

Folyamatban van a gyógypedagógiai és pszichológiai szolgáltatás az iskolában és az óvodában. A kórus minden hónapban tart legalább egy, de általában több próbát. November hónapban indulnak a szemlélet formáló programok. Két alkalommal tartották már a „Hogyan legyek jó szülő” programot. A „Táplálkozz egészségesen” program is indul novemberben. Az első programot az idősek részére szeretnék tartani. Dohányzásról leszoktató szemlélet formáló programot az általános iskola 8. osztályának szánják. Az iskolában indult egy sport fejlesztő program, amit az Egri Kézilabdaszövetség tart. A Szent Miklós ünnepe lesz egy nagyobb program. Ebben kéri a testület tanácsait, javaslatait.

Fontos még és döntést kellene hoznia testületnek, az az eszközbeszerzés. Kérték, hogy módosítsanak rajta. Csökkenteni kellett a nettó összeghatárt. Amennyiben 18 millió forint alatt maradnak, akkor nem lesz közbeszerzősköteles az eszközbeszerzés. Néhány dolgot kivettek belőle pl. sörpadok, mobil kemence, mikrofon, de a lényeges dolgok benne vannak.

Jámbor Dénes polgármester:

Nagyon összetett eszközlistát állítottak össze, közel 23 millió forintértékben. Javasolta testületnek, hogy csökkentésük le ezt az összeget és akkor nem kell közbeszerzést lefolytatni.

Kérte, hogy aki a javaslatot elfogadja kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen, szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

128/2025. (X. 29.) Képviselő- Testületi határozat:

Átány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határozott, hogy a **TOP_PLUSZ-3.1.3-23.HE1-2024-00021** azonosít számú” **Helyi humán fejlesztések Átányban**” című projektben az eszközbeszerzésre fordítható értékhatár csökkentését elfogadta.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: értelem szerint

Jámbor Dénes polgármester:

Kérdezte van e kérdés, javaslat.

Végh János képviselő:

A Szent Miklós napi rendezvénnyel kapcsolatban lenne javaslata. Véleménye szerint a legjobb helye a templomban lenne egy karácsonyi koncerttel egybekötve. Volna rá érdeklődés a korábbi évekhez hasonlóan, egy jó előadóval, utána egy szeretetvendégség. Az egyház helyet is tudja biztosítani.

Jámbor Dénes polgármester:

Támogatja a javaslatot, bár a korábbi években nem volt túl nagy a létszám. Ez nem jelenti azt, hogy most sem lesz érdeklődés. Azt azonban tudni kell, hogy a pályázathoz az indikátor számot biztosítani kell, ami 80-100 fő. Az gondolják át, hogy mi az, amivel minél nagyobb számú közönséget tudnak mozgósítani.

Végh János képviselő:

Az időpont az fontos, hogy ne essen a karácsonyi ünnepekre. Ne túl késői órákban legyen, akkor még az idősebbek is jobban mozognak.

Jámbor Dénes polgármester:

Van e még más javaslat?

Tájékoztatásul mondta el, hogy a versenyképes járások program jövőre is folytatódik. Lehet tenni olyan javaslatot, ami a pályázatban megvalósítható.

A BEROTE Kft. üzemeltette eddig pályázati formában az ingyenes Wifi kapcsolatot, amit itt a faluközpontban lehetett használni. Most ennek lejárt a fenntartási ideje, innentől havi 10.000.- forint díjért vállalná a szolgáltatást. Ez évi 120.000.- Ft-os évi költséget ér e az önkormányzatnak.

Kérte, hogy aki azzal egyet ért, hogy a BEROLTE Kft. ingyenes Wifi szolgáltatására adott havi 9.999.- Ft-os ajánlatát elfogadja az önkormányzat, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 nem, szavazattal az ajánlatot nem fogadta el, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

129/2025 (X. 29.) Képviselő- Testületi határozat:

Átány Község Önkormányzati Képviselő-testülete akként határozott, hogy a településen a kültéri közcélú WiFi hálózat üzemeltetésére a Berotel Networks Kft. díjsomag ajánlatát nem fogadta el.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: értelem szerint

Jámbor Dénes polgármester:

A KÖTIVIZIG-től érkezett javaslat arra, hogy pályázati kiírás keretén belül egyedi szennyvízkezelési megoldásra lesz lehetőség. Át fogja tanulmányozni a pályázati kiírást.

Az orvosi rendelő pályázatához 3 érvényes ajánlat érkezett a kivitelezési feladatok ellátására.

A legkedvezőbb ajánlatot Bozsik Károly egyéni vállalkozó adta.

A kazáncsere és a víztisztító kiépítése van benne.

Javasolta az ajánlat elfogadását és a megbízását.

Kérte, hogy aki a javaslatot elfogadja kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen, szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

130/2025 (X. 29.) Képviselő- Testületi határozat:

Átány Község Önkormányzati Képviselő-testülete akként határozott, hogy az
**MFP-ÖTIFB/2025 „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati
feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések”** projekthez kivitelezői feladatok ellátására

Bozsik Károly E.V.

3390 Füzesabony, Petőfi út 2202/a hrsz.

bízza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: értelem szerint

Jámbor Dénes polgármester:

REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás megállapodását módosítani szükséges
mivel polgármester csere volt és létszámmódostás. Testületi jóváhagyás szükséges ezért
javasolja a határozati javaslat elfogadását, mely kiadásra került.

Kérte, aki a megállapodás módosítását a kiadott formában és tartalommal elfogadja
kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6, szavazattal a megállapodás
módosítását elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

131/2025.(X.29.) Képviselő- testületi határozat:

Átány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **A REGIO-KOM Térségi Kommunális
Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának
elfogadásáról**

1. Átány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-
testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
88. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a REGIO-KOM Térségi

Kommunális Szolgáltató Társulásnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását – mely jelen határozat mellékletét képezi – a Társulási Tanács 2025. október 27. napján hozott 20/2025. (X.27.) számú határozatával jóváhagyott tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a társulás Elnökét az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásnak a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Igazgatósága (5002 Szolnok, Liget út 6.) és a helyi önkormányzatok feletti törvényességi felügyeletet gyakorló szervezet felé történő benyújtására, míg Dr. Czifra Károly ügyvédet (5000 Szolnok, Erdész utca 4.) a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárásban a jogi képviselet ellátására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodásnak Átány Község Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Jámbor Dénes polgármester:

Az EFOP-2.4.1-16-2017-00058 - pályázatban épült 5 db szociális bérlakást, melyek közül négynek a bérleti szerződése lejár az idén decemberben. Kértek állásfoglalást az irányítóhatóságtól, és az állásfoglalás szerint nem a bérbeadáستól számít az öt év, hanem a pályázat lezárásától. A pályázat lezárás közel kettő évig tartott, nem az önkormányzat hibájából. Ezért a bérlakások fenntartási kötelezettsége a jelenlegi állás szerint 2027-ben fog lejárni. Ezek alapján értékesítésre nincs lehetőség. A fenntartási idő alatt ugyan azon szabályok szerint kell az új bérlőt kijelölni, mint az eredeti pályázat szerint történt. Tehát csak a 3. számú szegregációból lehetett bérlőt kijelölni.

Azt ígérté az irányítóhatóság, hogy valamiféle könnyítést fognak eszközölni, mivel az önkormányzat eleget tett a kötelezettségének, mivel öt évre ki voltak adva a lakások. A négy lejárt szerződéssel viszont valamit kell tenni. A legegyszerűbb lenne most, ha meghosszabbítanák a szerződéseket. Akár határozatlan időre és az idő alatt tudnának dönteni arról, hogy mi legyen a lakásokkal a 2027-es lejárai idő végén.

A másik lehetőség, hogy újra megpályáztatják ugyan azokkal a feltételekkel 1 évre.

Barna János képviselő:

A határozatlan idejű szerződéssel nem ért egyet, véleménye szerint 1 évre hosszabbítsák meg a szerződést.

Jámbor Dénes polgármester:

Egyet ért az egyéves pályáztatással és meg van annak a lehetősége, hogy a bérleti díjat emeljék. Jelenleg a bérleti díj 5.000.- Ft. Javasolta 20.000.- Ft-os bérleti díj megállapítását.

Kérte, hogy aki egyet ért azzal, hogy a jelenlegi bérleti szerződést a lejáta utáni időszakra újabb egy éves bérbeadásra hirdessék meg 20.000.- Ft-os bérleti díjjal a pályázati feltételeknek megfelelően kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6, szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

132/2025 (X. 29.) Képviselő- Testületi határozat:

Átány Község Önkormányzati Képviselő-testülete akként határozott, hogy a szociális bérlakások jelenlegi bérleti szerződését a lejáta utáni időszakra a pályázati feltételeknek megfelelően újabb egy éves bérbeadásra hirdeti meg, a bérleti díjat 20.000.- Ft/hó összegben határozza meg.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: értelem szerint

Joó Bence jegyző:

Kérelem érkezett lakásvásárláshoz kamatmentes kölcsön megállapítása iránt. A kérelmező Serbán Dezső. A kérelemben nincs feltüntetve az ingatlan címe, az igényelt támogatás összege nincs kitöltve. Ebben a formában nincs mód támogatás megállapítására.

Jámbor Dénes polgármester:

Arra az ingatlanra nyújtotta be a támogatási kérelmet a kérelmező, amelyet az önkormányzattól vásárolt meg a kiskorú gyermeke nevére.

Joó Bence jegyző:

A támogatást az ingatlan vásárlása előtt kell benyújtani. Nincsenek becsatolva a szükséges mellékletek sem. Véleménye szerint erre nem adható önkormányzati támogatás.

Kérdezte a testületet van e kérdés.

Jámbor Dénes polgármester:

Mivel nem felel meg a kérelem a feltételeknek, az a javaslata, hogy a kérelmet utasítsa el a testület.

Kérte, hogy aki a javaslatot elfogadja kézfeltatással jelezze.

A Képviselő- Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen, szavazattal Serbán Dezső 3371 Átány Petőfi S. út 28/a. szám alatti lakos kérelmét elutasította és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

133/2025 (X. 29.) Képviselő- Testületi határozat:

Átány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *Serbán Dezső 3371 Átány, Petőfi Sándor út 28/A. és Serbánné Csete Eugénia 3371 Átány, II. Rákóczi F. út 55. szám alatti lakosok* lakáshoz jutás támogatása iránt benyújtott kérelmét és akként határozott, hogy a
kérelmet elutasítja,

mivel nem felel meg a lakáshoz jutás támogatásáról szóló 19/2003.(IX.11.) önkormányzati rendeletben foglalt jogosultsági feltételeknek.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: azonnal

Joó Bence jegyző:

Átány Bem J. út 49.(HRSZ.:1074) szám alatti ingatlant szeretné megvásárolni Pikács Zoltán és neje. Az adásvételi szerződést benyújtották. Állami támogatást vesznek igénybe az ingatlan megvásárlásához, ezért mentességet élveznek. Mivel ők betelepülőknek minősülnek az önazonossági rendelet alapján az önkormányzatnak elővásárlási joga van. Kérdés, hogy az önkormányzat kíván e élni ezzel a jogával.

Végh János képviselő:

Kérdezte, hogy megfelelnek e az önazonossági rendeletnek.

Jámbor Dénes polgármester:

Minden dokumentumot becsatoltak, ami szükséges a rendelet szerint.

Joó Bence jegyző:

Állami támogatást vesznek igénybe az ingatlan megvásárlásához, ezért mentességet élveznek a rendelet szerint.

Jámbor Dénes polgármester:

Kérte, hogy aki egyet ért azzal, hogy az önkormányzat lemond az elővásárlási jogáról kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen szavazattal a 3371 Átány, Bem J. út 49. szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról lemond. (a szavazásban 6 fő vett részt)

134/2025.(X.29.) Képviselő- testületi határozat:

Átány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy az önkormányzat az **3371 Átány, Bem J. út 49. (HRSZ: 1074)** szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról lemond.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: azonnal

Jámbor Dénes polgármester:

Kérte, hogy aki hozzájárul az önazonossági rendeletnek megfelelően Pikács Zoltán és neje lakcímlétesítéséhez kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-Testület, a döntéshozatalban résztvevő 6 fő közül 6 igen szavazattal a lakcímlétesítéshez hozzájárult és az alábbi határozatot hozta: (a szavazásban 6 fő vett részt)

135/2025.(X.29.) Képviselő- testületi határozat:

Átány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy **Pikács Zoltán** (jelenleg 2113 Erdőkertes, Aszódi út 10. szám alatti lakos), **3371 Átány, Bem J. út 49. (HRSZ: 1074) szám alatt állandó lakóhely** létesítésére irányuló kérelmét elfogadja.

A kérelmező A helyi önazonosság védelméről szóló 8/2025.(IX.25.) önkormányzati rendelet 4§. (1) bekezdése szerinti egyszeri 20.000.- Ft betelepülési hozzájárulást az Önkormányzat MKB banknál vezetett számlájára megfizette.

Felelős: Jámbor Dénes polgármester

Határidő: azonnal

Jámbor Dénes polgármester:

Kérdezte a testületet van e még kérdés, hozzászólás, észrevétel.

Ötvös Károly képviselő:

Kömlő felőli temetőnél a közvilágítási hibát kijavították, de a hiányzó lámpatestet nem pótolták.

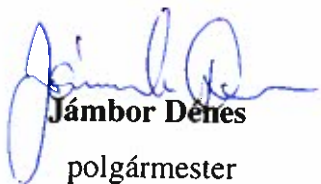
Többször jelezte már, hogy évek óta ott van a Massza tanyán a rengetek villanyoszlop betongyám lerakva. Már teljesen benőtte a gaz.

Jámbor Dénes polgármester:

Ki fog menni a helyszínre megnézi.

Kérdezte van e még hozzászólás, kérdés.

Mivel más bejelentés, javaslat, indítvány nem volt a polgármester megköszönte a részvételt. Az ülést 17 óra 10 perckor bezárta.


Jámbor Dénes
polgármester




Jób Bence
jegyző


Baráth Szilvia


Végh János

jegyzőkönyv hitelesítők