

**Eljárást megindító felhívás
„Felszíni vízelvezetési rendszer részleges felújítása Átányban” tárgyban**

Tisztelt Ajánlattevő!

Átány Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) megbízásából a Szász és Markovics Ügyvédi Iroda a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti - a Kbt. 115.§ (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményez „*Felszíni vízelvezetési rendszer részleges felújítása Átányban*” tárgyban.

Az ajánlatkérő megbízásából a közbeszerzési eljárásban ajánlattételre az alábbiak szerint tisztelettel felkérem.

1) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe, honlap címe:

Átány Község Önkormányzata

Címe: 3371 Átány, II. Rákóczi F. út 60.
Polgármester: Gönczi Mihály
Telefon: +36 36 482001
Email címe: polhivaatany@t-online.hu
Honlap címe: www.atany.hu

Ajánlatkérő nevében eljáró (kapcsolattartó) neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe:

Szász és Markovics Ügyvédi Iroda

Címe: 1115 Budapest, Bartók Béla út 152. (Griff Irodaház)
Telefon: +36/1/274-5751
Telefax: +36/1/274-5751
E-mail: iroda@szaszemarkovics.hu

2) A közbeszerzési eljárás fajtáját, tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolását:

A Kbt. Harmadik rész, 115.§ (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot.

3) Az az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek. Ha egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való közvetlen elektronikus hozzáférés a 39. §-ban foglalt okok miatt nem biztosított, annak megjelölését, hogy az érintett dokumentumokat az ajánlatkérő milyen módon bocsátja rendelkezésre:

Az ajánlatkérő a jelen eljárást megindító felhívást (a továbbiakban: felhívás) legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott email-en küldi meg ajánlattevők részére.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen és teljes terjedelmében közvetlenül elektronikus úton hozzáférhetővé teszi, mely elérés az eljárásban való részvétel feltétele. A közbeszerzési dokumentumok másra át nem ruházható(k) és közzé nem tehető(k), de közös ajánlattétel esetén elég, ha az ajánlattételi dokumentációt (közbeszerzési dokumentum) az egyik gazdasági szereplő eléri.

4) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgy: Felszíni vízelvezetési rendszer részleges felújítása Átányban

A települési csapadékvíz-elvezető rendszerek lényeges elemei: a nyílt csapadék- és külvízcsatornák, övárkok és útvárkok. Feladatuk a területre hullott és onnan lefolyó csapadékvizek összegyűjtése és rendezett elvezetése.

A vízvezető rendszer alapvető fenntartási munkái a meder és tartozékainak tisztántartását jelentik, azaz a mederben tenyésző növényzet (kaszálás), a lerakódott hordalék (iszaptakarítás), valamint a téli időszakban a műtárgyak környezetében a hó és jég eltávolítását. A rézsú- és fenékburkolatok hibáit is ki kell javítani.

A meder kaszálása során kézi, vagy gépi erővel a növényzetet le kell vágni, összegyűjteni és elszállítani. Vegyszer használata belterületen nem indokolt, a lábon álló leperzselt növényzet nem esztétikus, környezetromboló.

A csatornában lefolyó vízből kiülepedő, rézsúhámlásból eredő, a helyszíni felaprózással végzett növényzetirtásból keletkező iszapot, záporokból keletkező hordalékbemosódást, a környező területekről a csatornába mosott a lakosság által használt toxikus anyagokat (anyag maradványokat) tartalmazó hordalékot időszakosan el kell távolítani. Belterületen a kitermelt anyagot általában deponálni, elteríteni nem lehet. Az iszapot szállítójárműre kell rakni, el kell szállítani, roncsolt területek feltöltésére lehet használni.

Az iszapolás során a meder eredeti szelvényét kell helyreállítani alak- és mérethelyesen. Alul- és túlkotrás egyaránt megbontja a fenék egyenletes esését, hátráltatja a kisvizek levonulását, nemkívánatos pangó vizeket, majd növényzetburjánzást okoz.

Az előbbieken felsorolt utcák medrének kotrása közel 10 km-es szakaszt érint.

A meglévő átereszek az állapotuktól függően kerülnek kicserélésre. Korábbi felmérések alapján a kapubehajtóknál 132 db, 5 m hosszú, 300 mm átmérőjű, két oldali támfallal ellátott átereszeket kell cserélni, bejáratokat 8 cm vtg. zúzalékkal (murvával) kell kialakítani, illetve a 8 m hosszú 800 mm átmérőjű két oldali támfallal kiépített átereszekből 8 db cseréje szükséges szintén a kapubehajtóknál. A karbantartás részét képezi 8 db öntöttvas víznyelő javítása, szükség esetén cseréje. Ezekben a helyeken a sérült útburkolatot javítani kell.

További 8 db áteresz javítása, szükség esetén cserélendő az útburkolat átvágásával. Az itt megbontott útburkolat helyreállítása is a feladat részét képezi. A munkavégzés ideje alatt a forgalmi rend változását közúti táblák kihelyezésével kell biztosítani. A munkaterület jól láthatóan el kell keríteni.

A kivitelezés elején helyszíni bejáráson rögzítendőek a cserélni kívánt átereszek, víznyelők és az útburkolat alatti átereszek.

A kivitelezési feladatok ellátásának ellenőrzése teljes egészében Megrendelő feladata és költsége.

CPV kód:

45232451-8 Vízvezetés és felszíni munka

5) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási szerződés

6) Annak feltüntetését, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor: -

7) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A teljesítési határidő: 10 hónap. A műszaki átadás-átvétel és a használatbavételi eljárás időtartama a teljesítési határidőbe nem számít bele. Az időtartam számításánál a Kbt. 48.§-ban foglaltakat kell irányadónak tekinteni.

A teljesítés időtartama tekintetében az ajánlattevőnek a munkaterület átadásának napjától a készre jelentésig terjedő időtartamot kell figyelembe vennie. Az ajánlattevő legyen figyelemmel arra, hogy a kivitelezés befejezése (készre jelentés) csak és kizárólag abban az esetben kerülhet sor, ha a műszaki leírásban meghatározott feladatok maradéktalanul teljesültek és az ingatlan rendeltetészerű használatra alkalmas.

8) A teljesítés helye:

Átány, a műszaki leírásban meghatározott utcák

9) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§ szerint átutalással kerülnek kiegyenlítésre, figyelemmel a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakra.

Konkrét fizetési feltételek:

- Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF
- Ajánlatkérő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes nettó ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összeg előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja. Az előleg összegével az ajánlattevőként szerződő félnek legfeljebb az utolsó részszámlában kell elszámolni.

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Ha az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készen jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette,

vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak a g) pont szerinti összegre lehet alkalmazni.

- Ajánlatkérő 4 számla (3 db részszámla és 1 db végszámla) benyújtását teszi lehetővé. Az egyes részszámlák a teljesítés előrehaladásának megfelelően, a műszaki tartalom legalább 25, 50, 75 és 100%-os készütségéhez mérten, teljesítését követően bocsátható ki. A kiszámlázható vállalkozási díj aránya megegyezik a kivitelezési rész tényleges készütségi fokának arányával. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás.

- A kifizetésekre, minden esetben teljesítésigazolás kiállítását követően, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján kerül sor a számlának az ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül.

- A kifizetés során a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(7) bekezdései az irányadóak.

Ajánlatkérő 2.000.000.- Ft tartalékkeretet biztosít.

További fizetési feltételeket a Közbeszerzési Dokumentum tartalmazza.

10) Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Többváltozatú ajánlat benyújtására nincs lehetőség.

11) A részajánlattétel lehetőségét vagy annak kizárását. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatást arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma. A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokait;

Ajánlatkérő részajánlattételi lehetőséget nem biztosít, tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények nem teszik lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. Az építési beruházás egy egész komplex feladat.

12) Az ajánlatok értékelési szempontjai. Ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozását (kivételesen sorrendjét) is fel kell tüntetni;

Az Ajánlatkérő a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja szerint az értékelési szempont a legjobb ár-érték arány.

- | | |
|--|---------------|
| 1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban) | súlyszám: 70 |
| 2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve), | súlyszám: 15 |
| 3. A Felhívás 14. pont B.1. alkalmassági követelmény körében megjelölt szakembernek az alkalmasság tekintetében előírt felszíni vízelvezetési rendszer felújítása vagy kiépítésében szerzett szakmai gyakorlatát meghaladó szakmai gyakorlata (hónapban) | súlyszáma: 15 |

A részszerpontok szerinti tartalmi elemek értékelése során adható pontszám alsó határa 1, felső határa 10.

A bírálati módszer:

Az 1. részszerpont esetében a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról szóló Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontjában foglaltak szerinti fordított arányosítás.

A 2. és 3. részszerpont esetében a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról szóló Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.bb) pontjában foglaltak szerinti egyenes arányosítás.

Az egyes részszerpontokon belül az ajánlatkérő részére legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális tíz szerpontot. A fenti módszer alapján kiszámított szerpontszámok a súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek. A legtöbb szerpontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak. Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegyig kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

A 2. bírálati szerpont tekintetében Ajánlatkérő 1 %-nál nagyobb megajánlást túlzottan magasnak tartja. Amennyiben a kötbéreként megajánlott érték 1%-nál nagyobb, úgy azt ajánlatkérő többletként nem értékeli, vagyis az ilyen megajánlásokra ajánlatkérő egységesen 10 szerpontot ad. A kötbéreként megajánlott érték nem lehet kevesebb a 0,1%-nál. Amennyiben a kötbéreként megajánlott érték a 0,1%-ot nem éri el, úgy ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

A 3. bírálati szerpont tekintetében amennyiben a megajánlott érték 12 hónapnál nagyobb, úgy azt ajánlatkérő többletként nem értékeli, vagyis az ilyen megajánlásokra ajánlatkérő egységesen 10 szerpontot ad. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a megajánlott érték az alkalmassági követelményként előírt 6 hónapos szakmai gyakorlat feletti, további gyakorlati idő (vagyis 10 hónapnyi gyakorlati idő esetén az alkalmassági követelménynek megfelel és a megajánlott érték 4 hónap).

13) Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok valamelyike fennáll.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása:

- Az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet (továbbiakban: VHR 321.) 17. § (1) bekezdés szerint ajánlattevőnek a Kbt. 67.§ (1) bekezdés szerinti egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a VHR 321. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) pontja tekintetében a VHR 321. 8.§ i) pont ic) alpontja és a 10.§ g) pont gc) alpontjában foglaltak szerint kell nyilatkozatot benyújtani.

- Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok.

A kizáró okok tekintetében tett nyilatkozatok, a jelen felhívás megküldésének napjánál nem lehetnek korábbi keltezésűek.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók.

14) Az alkalmassági követelményeket, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat és a megkövetelt igazolási módot:

A./ Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt nem ír elő.

B./ Műszaki és szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

(B1) A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése a VHR 321 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján. Ennek keretében ajánlattevőknek:

- cégszerűen aláírt nyilatkozatban ismertetni kell a B.1. alkalmassági követelmény tekintetében megajánlott szakember nevét, valamint a szerződés teljesítésekor betöltendő munkakörét. **(az ajánlattételkor szükséges becsatolni)**
- az adott szakember aláírását is tartalmazó szakmai önéletrajzot. A szakmai önéletrajzot olyan részletezettséggel kell elkészíteni, amelyből az ajánlatkérő egyértelműen meg tudja állapítani a szakemberrel kapcsolatban előírt építőipari kivitelezési szakmai tapasztalat hónapjainak számát; (A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni az építési beruházás tárgyát, az ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos beruházások vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ajánlatkérő a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. **(az ajánlattételkor szükséges becsatolni)**
- az adott szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot **(elegendő a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra becsatolni)**

(B2) A legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a VHR 321 21.§ (2) bekezdés a) pontja alapján.

A VHR 321 22. § (3) bekezdése alapján a referenciát a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpont), a szerződést kötő másik fél megnevezése, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolásnak tartalmaznia kell az építési beruházásra vonatkozó azon adatokat, amelyből az alkalmasság egyértelműen megállapítható legyen.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

A B1, B2 alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az alkalmasság minimum követelménye(i):

(B1.) Az ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik legalább 1 fő felszíni vízvezetési rendszer felújítása vagy kiépítésében legalább 6 hónap szakmai tapasztalattal.

(B2.) Az ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben legalább 1 db, legalább nettó 5 millió forint értékű felszíni vízvezetési rendszer részleges vagy teljes felújítására vonatkozó, vagy arra is kiterjedő építési referenciával. A referencia elvárás teljesíthető több, legfeljebb 2 db referenciával.

Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

15) Az ajánlattételi határidő:

2017. november 17. 10:00 óra

Az ajánlatokat munkanapon 9-14 óra között, az ajánlattételi határidő napján 9-10 óra között lehet beadni.

16) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja:

Szász és Markovics Ügyvédi Iroda

1115 Budapest, Bartók Béla út 152. (Griff Irodaház) X. emelet 1002-es iroda

Az ajánlatot közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postai késedelem kockázatát ajánlattevő viseli.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy Ajánlatkérő székhelyén szigorú beléptetési rendszer működik. Az ebből eredő késedelemért ajánlattevő felel.

17) Az ajánlattétel nyelve, annak feltüntetését, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat vagy részvételi jelentkezés:

Az ajánlattétel nyelve a magyar, az eljárásban magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtató be az ajánlat.

18) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat:

2017. november 17. 10:00 óra

Szász és Markovics Ügyvédi Iroda

1115 Budapest, Bartók Béla út 152. (Griff Irodaház) X. emelet 1002-es iroda

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek lehetnek jelen.

19) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidőt követő 60 napig kötve van. (Kbt. 81.§ (11) bekezdés)

20) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk:

Ajánlatkérő az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosítékhoz.

18) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:

TOP-2.1.3-15-HE1-2016-00002

Támogatás intenzitása: 100%

Támogatás típusa: utófinanszírozás

19) A tárgyalás lefolytatásának menete, alapvető szabályai: -

20) Az első tárgyalás időpontja:-

21) Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy ajánlatkérő az eljárás során a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmassági feltételeket (B1./ B2./) a **minősített ajánlattevők** névjegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
2. Ajánlatkérő a Kbt. 66.§ (6) bekezdés alapján előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** kíván igénybe venni, és az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat megadva a teljesítés arányát is. Amennyiben ajánlattevő alvállalkozót nem kíván igénybe venni, úgy nemleges nyilatkozat csatolandó.

3. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy **személy kapacitására támaszkodva** is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65.§ (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.
4. Az ajánlattevőnek az ajánlatot **egy papíralapú példányban**, írásban, bontatlan és sértetlen zárt csomagolásban kell benyújtania. Az ajánlatot további **1 példányban elektronikusan**, CD vagy DVD adathordozón az eredeti papíralapú ajánlatról készített szkennelt formában (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file) is be kell nyújtani. Az árazott költségvetést excel formátumban kell benyújtani.

A papír alapú példányt lapozhatóan kell bekötni. Az ajánlat oldalait - az ajánlatot, illetve a mellékelt nyilatkozatok, valamint egyéb iratok szöveget, adatot tartalmazó oldalait - folyamatos oldalszámozással kell ellátni, és az ajánlathoz tételes oldalszámozásra hivatkozó tartalomjegyzéket kell csatolni. A csomagolásra jól olvashatóan kérjük felírni:

AJÁNLAT, „Felszíni vízelvezetési rendszer részleges felújítása Átányban”

Egyéb formai követelményeket a Közbeszerzési dokumentum rögzít.

5. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő -, ill. a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, továbbá adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő **alírási címpéldányát**, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti **alírásmintáját** egyszerű másolatban (ajánlatkérő kizárólag azon személyek alírási címpéldányát, alírásmintáját kéri benyújtani, akik az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesznek, vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, akik az ajánlatban meghatalmazottként írnak alá). Ajánlattevőnek, nevesített alvállalkozónak, valamint alkalmasság igazolásában részt vevőnek csatolnia kell a nyilvántartásba vételét igazoló dokumentumot (pl. cégkivonat) kivéve, ha a dokumentum elektronikus, hatósági, ingyenes nyilvántartásból elérhető.
6. Amennyiben a cégkivonat szerint **el nem bírált módosítás** van folyamatban, ajánlattevőnek ajánlatához ugyanakkor csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem formanyomtatvány és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [=ún. „e-tértivevény”-t és az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentumok 1-1 nyomtatott példányát,.
7. Amennyiben az ajánlatot a cégjegyzésre jogosult helyett **meghatalmazott** írja alá, úgy ajánlattevő köteles a legalább teljes bizonyító erejű okiratba foglalt, a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó meghatalmazás másolati példányát az ajánlat részeként csatolni.
8. A Kbt. **66. § (2)** bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. E körben felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot eredetiben kell az ajánlat részeként benyújtani.
9. A Kbt. **66. § (5)** bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68.§ (4) bekezdése szerinti információkat, vagyis az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.
10. A Kbt. **66. § (4)** bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint **mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak** minősül-e.

11. **Közös ajánlattétel** esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztást és részesedésük %-os arányait és a képviselőre feljogosított cég megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodását.
12. Minden ajánlattevőnek, alkalmasság igazolásában részt vevőnek, ajánlattételkor ismert alvállalkozónak csatolni kell az ajánlathoz a Kbt. 25. § szerinti **összeférhetlenség** tekintetében nyilatkozatot (mintát a Közbeszerzési dokumentum tartalmazza).
13. Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, amennyiben **ajánlattevő, illetve a kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő** nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, **építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében**, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén nem rendelkezik a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban az építőipari kivitelezési tevékenység tekintetében előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal. Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetében ezt az ajánlatkérő ellenőrzi, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az ajánlattevőnek ennek igazolását az ajánlatába be kell csatolni. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy mely gazdasági szereplők végeznek építőipari kivitelezési tevékenységet a szerződés teljesítése során, illetve meg kell jelölni ezen szereplők nyilvántartási számát építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.
14. Ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján, a benyújtandó dokumentumok tekintetében elfogadja az egyszerű **másolatban** történő benyújtást. Ez alól kivételt képez a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti példányban kell az ajánlat részeként benyújtani.
15. Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig legalább **10 millió forint/káresemény és legalább 30 millió forint/év összegű, építőipari kivitelezésre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződést** kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás megléte a szerződéskötés feltétele. A kötvény másolatát a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötéskor az Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátania.
16. Az ajánlatot **magyar nyelven** kell elkészíteni. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős.
17. **Árfolyamok:** Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra, illetve euróra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.
18. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) **köti meg a szerződést**, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
19. **Írányadó idő:** A teljes felhívásban és közbeszerzési dokumentumban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
20. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé **projekttársaság** létrehozását (Kbt. 35.§ (8) bekezdés).
21. Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket az **értékelés folyamatáról**:
Az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. A fentiek alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.

Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozó, fentiek szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

Ha ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat tartalmát, vagy azzal ellentétes), az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a fentiek szerint az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében a Kbt. és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. Az e bekezdés szerinti lehetőséggel az ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik.

22. Ajánlatkérő a Közbeszerzési dokumentumban megjelölt építési feladatokhoz **árazatlan költségvetést** biztosít ajánlattevők részére szakiparágak szerinti bontásban. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a kitöltött, tételes költségvetési kiírást a Közbeszerzési dokumentumban részletezettek szerint. Tekintettel a szerződés átalánydíjas jellegére a szakmai ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tételei és egységárai a hiánypótlás során pótolhatóak, módosíthatóak, kiegészíthetőek vagy törölhetőek, feltéve hogy a javítás a teljes ajánlati ár vagy annak értékelés alá eső összege változását nem eredményezi.

23. Az építési munkákra a szakmai ajánlat részeként **műszaki-pénzügyi ütemtervet** kell Ajánlattevőnek készíteni, amelynek az alábbi követelményeknek kell megfelelnie:

- heti bontású, sávos

- egyértelműen ki kell derülni a felhívás 9. pontjában foglalt részszámlázások tervezett időpontja (legalább 25, 50 illetve 75%-os műszaki készültségi foknál).

Az ütemterv egyes tevékenységeihez tartozó időráfordítást építőipari normák alapján kell meghatározni. A jóváhagyott ütemtervet a munka tényleges haladása szerint hetente aktualizálni kell. Az aktualizálás nem érintheti az ajánlat részeként beadott ütemtervben ajánlattevő által megjelölt 50%-os készültségre, valamint teljesítési véghatáridőre megadott határidő módosítását. Az ütemtervet érintő egyéb eltérés esetén Vállalkozó köteles minden intézkedést megtenni a szerződésben vállalt határidők betartása, a munka előrehaladásának gyorsítása érdekében, úgymint erőforrások növelése, létszám növelése, több műszakos munkarend bevezetése, egyéb munkaszervezési intézkedések megtétele. Az ütemterv készítése során figyelembe kell venni a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényt.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Kbt. 71.§ (8) bekezdés b) pontja szerinti jelentős, nem egyedi részletkérdésre vonatkozó hibának tekinti ajánlatkérő ha ajánlattevő nem csatol be műszaki-pénzügyi ütemtervet.

24. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztató kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.
25. Ajánlatkérő **aránytalanul alacsony ár**nak tekinti és alkalmazza a Kbt. 72.§-ában foglaltakat, amennyiben az ajánlati ár nem éri el a bontáskor ismertetett becsült érték 80%-át.
26. Ajánlatkérő adott esetben élni kíván a Kbt. 98.§ (3) bekezdés szerinti eljárás lebonyolításának lehetőségével és hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást bonyolít le.
27. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75.§ (1) bekezdés e) pontját.
28. Eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Markovics Barbara, nyilvántartási szám: 00142.

22) Az eljárást megindító felhívás (feladásának) megküldésének napja: 2017. november 7.

Melléklet: Közbeszerzési dokumentum

Tisztelettel:

dr. Markovics Barbara

felelős akkreditált

közbeszerzési szaktanácsadó

Nyilvántartási szám: 00142

Ajánlatkérő képviselőjeként:

dr. Markovics Barbara

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (nyilvántartási szám: 00142)

Szász és Markovics Ügyvédi Iroda