



KÖZBESZERZÉSEK TANÁCSA
KÖZBESZERZÉSI DÖNTŐBIZOTTSÁG

1024. Budapest, Margit krt. 85.
1525 Postafiók 166.

E-mail cím: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacs.hu

236

Ikt.sz.: D.645/ 16 /2010

A Közbeszerzési Döntőbizottság (a továbbiakban: Közbeszerzések Tanácsa nevében meghozta az alábbi

HATÁROZAT-ot.

A Döntőbizottság **BHB 2000 Építő Kft.** (3360 Heves, Alkotmány u. 93., a továbbiakban: kérelmező) által **Átány Község Önkormányzata** (3371 Átány, II. Rákóczi Ferenc út 60., a továbbiakban: ajánlatkérő) „Átányi IKSZT épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárása ellen indult jogorvoslati eljárásban a jogorvoslati kérelemnek **részből helyet ad** és megállapítja, hogy ajánlatkérő **megsértette** a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 250. § (3) bekezdés g) pontja alapján alkalmazandó 87. § (1) bekezdését, ezért a Döntőbizottság **megsemmisíti** az ajánlatkérő eljárást lezáró döntését.

A Döntőbizottság ezt meghaladóan a jogorvoslati kérelmet **elutasítja**.

Kötelezi a Döntőbizottság ajánlatkérőt, hogy a határozat kézbesítésétől számított 15 napon belül a kérelmező részére 150.000.-Ft, azaz (egyszázötven-ezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat fizessen meg.

A felek viselik a jogorvoslati eljárás során felmerült további költségeiket.

A határozat ellen fellebbezésnek, újrafelvételi eljárásnak helye nincs. A határozat felülvizsgálatát, annak kézbesítésétől számított 15 napon belül keresettel lehet kérni. A keresetlevelet a Fővárosi Bírósághoz címezve, de a Döntőbizottsághoz kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya.

INDOKOLÁS

A Döntőbizottság a közbeszerzési eljárás és a jogorvoslati eljárás iratai és a felek nyilatkozatai alapján az alábbi tényállást állapította meg.

Átány - Hevesvezekény Községek Körjegyzősége	
Érkeztető azonosító:	A - 30P7
Érkeztető dátuma:	Döntőbizottság 2010 SZEPT 24
Iktatószám:	A-2621/HG/2010
Iktatás időpontja:	2010 SZEPT 28.
Melléklet:	Ügyintéző: GM -

„TUDOMÁSUL VÉVE” 2010 SZEPT 28.

Qm

Az ajánlatkérő a 2010. június 11-én feladott és a Közbeszerzési Értesítő 69. számában 2010. június 18-án KÉ-14350/2010. számon közzétett ajánlattételi felhívásával a Kbt. VI. fejezete szerinti egyszerű közbeszerzési eljárást indított a rendelkező részben meghatározott tárgyban.

A felhívás szerint sem a részekre történő, sem az alternatív ajánlattétel nem volt megengedett.

A beruházás teljes mennyisége a felhívás II.2.1) pontja alapján 428 m² hasznos alapterület, becsült összege nettó 39.400.000.-Ft.

Teljesítés határideje: 2011. augusztus 31.

A felhívás III.1.1) pontjában rögzítette a szerződésre vonatkozó feltételeit, ezek között a szerződést biztosító mellékötelezettségeket:

- jótállási garancia a műszaki átadást követően teljes körű garancia biztosítása a nettó vállalási összeg 5%-a, a vállalt jótállás időtartamának erejéig, az 53. § (6) bekezdés a) pontja szerint.

- megíúsulási kötbér a teljesítés a vállalkozónak felróható magatartás miatti megíúsulására, melynek mértéke a nettó vállalási ár 5%-a.

Az ajánlatkérő meghatározta a kizáró okokat, azok igazolási módját, az alkalmasság követelményrendszerét.

Ajánlatkérő a felhívás IV.1.1) pontjában arról adott tájékoztatást, hogy az eljárása során tárgyalni kíván.

IV.2.1) Bírálati szempont az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint:

Részszempontok:	Súlyszám:
1. Nettó ajánlati ár	50
2. Teljesítési határidő (előteljesítés)	50
3. Jótállási idő (hónap)	20
4. Garanciális hiba bejelentését követő javítás megkezdése (nap)	10
5. Késedelmi kötbér (%)	15

A felhívásban ajánlatkérő megadta az eljárás releváns határidőit. Az ajánlattételi határidő 2010. július 13., az eredményhirdetés 2010. július 22., az első tárgyalás ideje 2010. július 20. 10:00 óra. A szerződéskötés tervezett időpontja 2010. augusztus 12.

Ajánlatkérő ebben a pontban tájékoztatott a tárgyalás menetéről, annak szabályairól és a tárgyalás körébe vont feltételekről, e szerint a szerződéses feltételekről és az ellenszolgáltatás összegéről kíván tárgyalni.

A felhívás V.3.5.2. pontjában megadta a bírálati szempontok értékelésének módszerét, és az alkalmazni kívánt pontozást.

A 2. bírálati részszerpont esetén a teljesítési határidő (az előteljesítés napokban) részpontszám a (legkedvezőbb vállalat/aktuális vállalat) x súlyszám szorzata azzal, hogy csak az előteljesítés napjait kell megadni a kijelölt határidőhöz képest, a „0” nap ajánlat esetén a részpontszámra „1” pont adható. Az 5. bírálati részszerpont esetén (késedelmi kötbér, nettó vállalási ár % nap) a pontszám az (aktuális vállalat/legkedvezőbb vállalat) x súlyszám eredménye. Az értéket %/nap alapján kell megadni, az ajánlatkérő a forintban megajánlott értéket nem számolja át százalékra, a nem megfelelő ajánlati elem miatt elutasítja az ajánlatot.

A felhívás V.7) pontjában az egyéb információk tartalmazták az ajánlatkérő további tartalmi és formai elvárásait.

A V.7.1) alpont szerint ajánlatkérő a Kbt. 83 §. szerint teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít.

Ajánlatkérő ajánlattételi dokumentációt is készített a megfelelő ajánlattétel segítésére, mely tartalmazta az általános követelményeket, a kötelezően csatolandó iratmintákat, a műszaki leírást, a vállalkozási szerződést és az árazatlan költségvetést.

A dokumentáció IV. fejezete rendelkezett az ajánlatok bírálati módszeréről. Ebben ajánlatkérő a bírálati részszerpontok tekintetében megismételte kiegészítés nélkül a felhívásban ezzel összefüggésben tett előírásait.

A felolvasólap minta szerint az ajánlat főbb számszerűsíthető adatai (bírálati részszerpontok) között a 2. pont a teljesítési határidő (előteljesítés) napban megadva, illetve az 5. pontban a késedelmi kötbér (%) és %/nap értékben kell a vonatkozó megajánlást megtenni.

A műszaki specifikációban részletesen meghatározta az elvégzendő feladatot azzal, hogy azt a műszaki leírásokban, a kiviteli tervekben és az árazatlan költségvetésben meghatározottak szerint kell elvégezni. Ez alapján egy meglévő épületet kell részben lebontani, illetve bővíteni és felújítani. A meglévő épületben kerül kialakítása a művelődési ház, a szociális és kiszolgáló helyiségekkel, hagyományos építésű földszintes oldalhatáron álló nyereg és sátor tetős épület kialakításával.

A dokumentáció 34. oldalától kezdődően található a vállalkozási szerződés tervezet. Ez alapján a 3.1. pontban ajánlatkérő a munkaterület átadásaként a szerződés aláírását követő 8. napot határozta meg, a 3.2. pont szerint pedig a szerződés teljesítésének véghatárideje 2011. augusztus 31. Az ajánlatkérő a 3.3. pontban lehetőséget adott a határidő módosítására, utalva, hogy az időjárás, vagy egyéb körülmények ezt lehetővé teszik.

Az ajánlatkérő által megadott időpontban 2010. június 25-én helyszíni bejárásra került sor.